

## PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

### **Entrada en vigor: 12 de Febrero de 2025**

Por este acto, el usuario presta su expreso consentimiento para la recolección, tratamiento y almacenaje de datos de identificación, contacto, conformación familiar y capacidad financiera, tales como, y sin ser taxativos: nombre, apellidos, RUT, número de teléfono, correo electrónico, renta, ahorros, antigüedad laboral, etc.

El Responsable directo del tratamiento de los datos personales proporcionados y recopilados por este medio, será realizado por INMOBILIARIA EL DESCUBRIDOR S.A., en adelante “el Responsable”, R.U.T. N°76.092.182-3, domiciliado para estos efectos en calle Eliodoro Yañez 2962. Para cualquier consulta o ejercicio de los derechos del titular, podrá comunicarse a través de servicio al cliente, disponible en la página web del proyecto.

Para la gestión y tratamiento de los datos, el responsable ha designado a LIDZ SPA, en adelante, “el Encargado”, R.U.T. N°76.713.281-6, domiciliada para estos efectos en calle Serrano 34, comuna y ciudad de Santiago, quien realizará el tratamiento bajo las instrucciones del Responsable y en cumplimiento de la normativa vigente.

Empresas Socovesa tratará los datos personales del usuario de acuerdo con los principios de licitud, proporcionalidad y finalidad. Como parte de este tratamiento, usted autoriza las siguientes finalidades:

- a. Ofrecer asesoría inmobiliaria personalizada y automatizada para guiar al usuario en su proceso de compra, mediante un sistema de Inteligencia Artificial.
- b. Enviar comunicación comercial, informativa y/o promocional acerca de proyectos, productos y/o servicios de su interés, por medios electrónicos (incluyendo WhatsApp, correo electrónico u otros canales de mensajería)
- c. Facilitar el contacto con un ejecutivo de ventas del proyecto recomendado para establecer una potencial relación comercial.
- d. Realizar análisis estadísticos y de comportamiento para mejorar la calidad del servicio.

Empresas Socovesa y el Encargado, quien realizará el tratamiento por cuenta del responsable, adoptarán las medidas de seguridad técnicas, organizativas y legales necesarias para garantizar dicha protección de los datos personales contra acceso no autorizado, pérdida, destrucción, o divulgación indebida, de acuerdo con lo exigido por la normativa vigente.

El usuario tiene derecho a acceder, rectificar, cancelar o eliminar y oponerse al tratamiento de sus datos personales y de solicitar el desistimiento o cancelación del servicio ofrecido. Para ejercer dichos derechos el usuario deberá dirigir su solicitud por los distintos canales de atención al cliente disponibles vía página web del proyecto al que accede.

Por este acto el usuario consiente la transferencia internacional de los datos personales que por este medio se recaben, ya sea a servidores, ya sea a terceras partes que se ubiquen fuera de Chile, dicha transferencia se llevará cumpliendo con los estándares de protección de datos establecidos en la legislación vigente.